

老旧小区焕新颜 295户居民笑开颜



改造后的裕丰苑小区面貌焕然一新。

□ 见习记者 邓宇博 唐朕 王雯静
全媒体记者 刘一笑

“以前,小区的树冠密得不见光,车停得到处都是,污水沟还总飘着怪味儿。现在不仅亮堂了,两个门进出有序不堵车了,电动车充电也不用再“飞线”了!”近日,雁江区莲花街道观音阁社区裕丰苑小区居民张阿姨向记者细数小区生活的新变化。

今年以来,观音阁社区以“解民忧、提品质”为目标,主动牵线引进物业服务公司,联合对裕丰苑实施有针对性的环境优化,同步实施江华楼、雁通运务小区和金宾酒厂小区的基础设施修缮,将四个老旧小区连片纳入物业服务对象,在无专项改造资金的情况下,为片区295户居民带来了居住环境的巨大改善。

物业服务公司引进之初,不少居民

有抵触情绪。由于小区长期缺乏规范管理,大家既对物业服务公司感到陌生,也担心增加生活成本,便对联合优化方案心存顾虑。对此,社区工作人员主动召集持不同态度的居民召开交流会,让期待改善环境的居民提出诉求,同时耐心倾听抵触者的担忧,面对面讲解物业服务公司职责、小区改造方案,明确“不额外增加居民负担”的原则,逐步打消了反对者的疑虑,为物业服务公司入驻和后续工作扫清了障碍。

物业服务公司正式入驻后,社区与公司组建专项小组,针对裕丰苑“通行堵、光线暗、停车难、环境差”四大痛点精准发力。环境与功能优化上,推进四项关键举措:改造原有绿化带、清除闲置景观水体,划出60余个标准停车位,解决“停车找位难”;疏通堵塞污水沟、清掏化粪池,消除异味与排水隐患;翻

新非机动车棚并安装智能充电桩,解决电动车充电安全问题;修剪过高树枝、移除遮光杂树,让公共区域通透亮堂。通行与安全管理上,明确小区两个出入口的功能——前门只进不出、后门只出不进,并搭配新划导流标识,解决早晚高峰拥堵;在入口加装智能道闸,后续还计划增设人脸识别通道,提升居住安全性。社区还联合物业服务公司重点聚焦“夜间照明”需求,全面检修主干道路灯,更换小区老化灯泡与线路,确保夜间照明无死角,让居民出行更安心。

从前期搭台化解顾虑、引进物业服务公司,再到联合推进精准优化,观音阁社区始终以“居民需求”为核心推进老旧小区改造。这场由引进物业服务优化小区管理带来的改变,不仅为居民创造了更加舒适安全的居住环境,也为基层治理提供了范例。

技术赋能柠檬产业 爱心点亮学子前程——安岳一家农服企业对家乡的深情支持

□ 闫凯 周倩

“这几颗果子可以,都变黄了,果面也比较光滑。”近日,在安岳县通贤镇春来润泽柠檬专业合作社的种植基地里,四川怡佳农业服务有限公司的技术人员一边检查柠檬果品质量及套袋情况,一边向果农讲解管理要点。

基地负责人王华来对怡佳农业的服务赞不绝口:“我们从2020年就开始与他们合作,他们的服务很到位,柠檬长势好、果品也不错,我非常满意,期待继续合作下去。”

作为一家专注于农业技术推广服务的企业,怡佳农业以技术服务为核心,依托西南大学柑桔研究所的科研支持,构建起覆盖种植、管理、保鲜全链条

的农业社会化服务体系。目前企业已在四川、重庆、云南等地服务种植基地100余家,服务面积超过3万亩,成为推动区域柠檬产业提质增效的重要力量。

推动安岳柠檬产业发展,为家乡产业振兴贡献力量,是公司负责人代福林一直以来的信念。2019年,23岁的他毅然从四川某电器公司辞职,返回家乡安岳投身农业建设。多年来,代福林扎根柠檬种植技术服务与农资销售一线,持续积累经验、精进技术,赢得了广大果农的信任与好评。

怡佳农业助力家乡建设之路,一端通向果园,另一端则连接着课堂。在以科技为柠檬产业保驾护航的同时,代福林与企业团队也默默地将爱与资源投向教育方面,为困难学子的求学之路“点

亮”一盏明灯。

今年8月,代福林带队先后走进安岳县白塔寺乡和周礼镇,为两名即将步入大学的学生送去关怀与祝福。不仅准备了助学金、行李箱、粮油等学习生活物资,还全额承担了两名大学生四年的学费,以实际行动护航他们的求学之路。这种“润物无声”的担当,让企业被评为“安岳县2025年栋梁工程捐资助学爱心企业”。

“我们将坚守‘技术服务’为核心,持续深耕柠檬产业,以更多科技成果助力种植户提质增效;同时坚定履行社会责任,在助学、助农等公益道路上传递更多温暖与爱心,为构建和谐社会、促进经济社会高质量发展贡献更多力量。”展望未来,代福林说。



以文塑旅 以旅彰文

SICHUAN ZIYANG



中共资阳市委宣传部 资阳融媒体中心 宣



老君镇:黏土伴成长 画笔绘乡情

本报讯(全媒体记者 刘佳雨)10月12日,雁江区老君镇新时代文明实践所在永安村“童村之家”,组织开展了一场主题为“黏土伴成长 画笔绘乡情”的文明实践活动,并邀请雁江区文广旅局志愿者进行手工与绘画培训,丰富少年儿童的精神文化生活。

黏土DIY课堂上,培训老师耐心地示范揉、捏、搓等手法,教大家制作动物、花草等简易手工,从造型细节到色彩搭配,讲解细致入微。孩子们跃跃欲试,纷纷拿起彩色黏土动手创作。每当遇到难题时,志愿者便及时上前,手把手地指导调整。在欢声笑语中,一个个可爱的黏土作品渐渐成型。

绘画课堂上,老师以“家乡”为主题,鼓励孩子们画出眼中的家乡景色,用线条勾勒山水,以色彩填涂家园。孩子们有的画青青山峦,有的画金色田野,稚嫩的笔触间满是对家乡的热爱。“这样的活动太有意思啦,下次我还想



孩子们展示制作的黏土作品。

参加!”学生吴语昕开心地给志愿者分享自己的作品。

“此次活动,既锻炼了孩子们的动手能力与想象力,又加深了他们对家乡

的情感。”老君镇有关负责人说,下一步,老君镇将继续协同各单位,凝聚更多力量,持续关爱辖区少年儿童,助力他们健康快乐成长。

资阳市第五届运动会(成年人组)足球赛开幕

本报讯(见习记者 曾志倩 全媒体记者 谢承爽)10月13日,随着资阳市临空经济区管理委员会代表队对阵雁江区代表队的比赛打响,“四

川农商银行杯”资阳市第五届运动会(成年人组)足球比赛,在中车资阳机车有限公司足球场正式开幕。

据悉,本次比赛由市政府主办,

市教体局、雁江区政府等单位承办,共有来自全市17个单位组成的21支代表队参赛。赛事将持续至10月28日。

警惕生活中的危险品

近日,河北邯郸一女子模仿网络方法去除保温壶的水垢,不料壶内高温液体突然喷出,造成面部烫伤,引发广泛关注。

当事人吴女士表示,自己在保温壶里放了白醋和糖,大约过了1分钟,查看水壶里的水垢有没有化掉,结果“嘣”的一声,水壶爆了,水喷到了脸上。“太危险了!我吓死了,先用清水冲洗(面部),然后去了附近的诊所。”吴女士称,目前正在恢复中,她提醒网友们在参考网络生活技巧时应注意辨别,谨慎操作,避免类似风险发生。

安全提示

常见的白醋和白糖,怎么凑在一起就成了引爆保温壶的隐患? 因为白醋中的醋酸,与水垢中的碳酸钙、氢氧化镁等碱性物质,发生化学反应时,会产生二氧化碳气体,若混合液在封闭空间(如暖瓶或水壶)中,气体无法及时排出,可能导致内部压力急剧升高,从而引发容器破裂或喷溅,尤其当白糖用量过多或加热时间过长时,反应可能更剧烈,而吴女士将煮沸的混合液立即倒入

保温壶,会让气体迅速生成导致沸水喷溅,此操作也是存在安全隐患的。

警惕生活中其他危险品

打火机

打火机所使用的燃料都是可燃性气体,经加压后充入封闭气箱,一旦受热就会迅速膨胀,极易点燃、爆炸。

使用注意:高温天,不要将打火机放在车内,也不要放在阳光直射的地方,最好存放在阴凉处,以防受热爆炸;不要让打火机受到挤压和撞击。

酒精

酒精蒸气与空气混合可能引起爆炸,遇明火、高热也能引起燃烧爆炸。

使用注意:家中的酒精,一定要存放在阴凉、通风的地方;要远离火种、热源,避免阳光直射;使用酒精消毒时,应避开火源。

杀虫剂

杀虫剂内的丙烷、丁烷成分与空气混合后易形成爆炸性混合物,遇明火、火花或高温易爆炸。喷雾杀虫剂瓶内有压力,外力撞击或摩擦起热也易引发爆炸。

使用注意:避开明火,储存时远离

高温和暴晒;避免与电蚊拍一起使用。

含氯消毒剂

含氯消毒剂(如84消毒液、漂白粉)用于日常消毒和衣物漂白,过量吸入损伤呼吸道,与酸性物质混合会产生有毒氯气,导致化学性肺炎甚至窒息。

使用注意:按照使用说明稀释使用;避免与酸性物质(如洁厕灵等)一起混合使用。

管道疏通剂

强酸强碱类化学品(硫酸、盐酸、氢氧化钠)存在于洁厕灵、管道疏通剂中,具有强腐蚀性,可致皮肤灼伤、组织坏死及呼吸道损伤。

使用注意:佩戴护目镜、手套、口罩、面罩,穿防护服,尽可能避免皮肤和黏膜暴露;管道疏通剂成分不一,不可混合使用;使用过程中切勿凑近观察。

来源:应急管理部官网

