

《违建不拆影响小区旧改 居民期盼尽快解决》追踪：融解邻里心结 改出宜居新貌



改造后的曙光路137号小区。“资观帮忙”报道组 供图

环境质量提升了,出行也更加安全和方便了,我打95分。”再次见到业主杨女士,她曾经紧锁的眉头终于舒展开来,脸上露出会心的笑容,“虽然中间发生了一些不愉快,但最后结果还是好的。听说后面还会增加休闲设施,闲暇之余那些叔叔嬢嬢可以休闲娱乐,也能提高我们的生活品质,给你们点赞!”

“现在好停车了,比以前好走多了,就还有点收尾工作没做完,我先给80分!”一位居民话音刚落,邓大爷便接过话头,激动地细数着小区的变化。“我打85分!比原来环境好多了,你看地上干干净净的,又明亮又宽敞,谢谢你们了!”

刚把车停在楼下的邓先生则直接打出满分,“打100分!满意!以前又脏又

乱又差,现在各方面都很好,看着很规整,值得表扬。”

“100分!现在漂亮多了嘛。”“比以前好,能打到90多分。”“环境肯定比以前好多了,卫生也好打整,我觉得还是很不错,80分还是要给的。”……从80分到100分,居民们报出的分数里,藏着对小区新貌真切的认可。

应变破局让旧改顺利推进

旧改的顺利推进,离不开多部门面对违建难题时的应变破局。记者从乐至县自规局了解到,目前小区剩下的三处违建,其中一处经调查核实,系商户将原破旧房屋拆除后搭建的彩钢棚,其余两处因

商户强烈抵触,暂时未能拆除。为了不耽误整体改造进度,施工单位主动调整方案,重新规划雨污管网布局,绕开争议区域推进施工,最终将改造工程如期完成。

更令人欣慰的是,随着小区环境的逐步改善,大部分业主的心态也发生了转变。曾经因违建问题争执不休的邻里,如今普遍表示“只要不影响整体生活,邻里之间各退一步就好”。这场改造,不仅让小区面貌焕然一新,也让一度紧张的邻里关系重回和谐。

改造施工方相关负责人栗强向记者介绍,目前曙光路137号小区旧改仅剩绿化栽植和休闲亭安装两项收尾工作。“休闲亭预计1月10日之前启动安装,绿化要等整个片区老旧小区改造完成后统一采购绿植,以保持景观效果的统一性。”栗强说,等工程全面完工,居民的居住体验将再上新台阶。

记者手记

剩下几处违建虽未完全拆除,但居民们最担忧的“旧改无望”的困境已破解,这份结果,离不开多部门的联动攻坚,更离不开居民之间的包容与理解。

老旧小区违建成因复杂,是基层治理的“硬骨头”。想要啃下这块骨头,既需要“拆”的决心,更需要“融”的智慧,其他地区的经验做法也值得借鉴。

旧改是一场关乎民生的暖心工程,当治理的“力度”遇上民生的“温度”,才能让老旧小区在更新中留住烟火气,让居民在宜居环境里收获幸福感。

“四位一体”的聚才格局,优化实施“资阳俊才计划”,创新推出“人才券”“政策漫游”等引才支持政策。

其中,“技术总师”助产兴企模式成为点睛之笔。从川渝高校选聘41名专家,以“事业合伙人”身份入驻企业,深度助力产业发展;西南民大教授王茜助力黑山羊企业提升饲料转化率,电子科大博士李创为凯润电器开发智能诊断系统……专家从“项目乙方”变为“自己人”,有效破解了成果转化“最后一公里”的难题。

——以生态为基,营造近悦远来“强磁场”。

资阳深谙,引才重在留才,留才贵在留心。

迭代升级《高层次和急需紧缺人才引进培育办法》,支持企业自主引进高层次人才和急需紧缺人才,对特殊人才打破学历硬约束;实施“雁归行动”,用一张清单、一封家书唤回乡愁,引导人才、资本与产业同步回归;搭建集招引、服务、安居于一体的人才综合发展平台,并与重庆大足共建专业化人力资源服务联合体,该模式入选重庆人才工作改革创新典型案例;举办中国牙谷产业发展大会、“创业城市·凤栖资阳”人才月等活动,持续擦亮人才工作品牌。

人才工作的丰厚回报,直接体现在全要素生产率提升上:“技术总师”推动的关键攻关变为企业真金白银的效益;“技能人才星级评定体系”为柠檬、鞋服等特色产业筑牢了人才基石;“十四五”期间,全市硕博人才年均增长率高达21.8%,为城市攀登价值链注入了核心驱动力。

这场从“资源输出”到“智力回流”的“人力资本投资”,正是资阳谋划长远发展的关键一笔。

最优生态吸引最优项目,最优项目集聚优秀人才,优秀人才催生更优生态——在资阳,一个彼此赋能、螺旋上升的“飞轮”已然转动。

读懂潮沙涨落,奔赴下一程山海,资阳已就位。

心系民生暖冬行

全市民政系统开展元旦春节“访民情、送温暖”走访慰问活动

本报讯(见习记者 唐朕 全媒体记者 李昭未)心系民生暖冬行,情暖佳节护民安。近日,市民政系统开展2026年元旦春节“访民情、送温暖”走访慰问活动,切实保障困难群众温暖过冬、安心过节。

本次活动将持续一个月。全市民政部门通过福彩公益金、慈善捐赠等多方筹集资金,物资,覆盖全市困难群众,重点聚焦城乡低保对象、特困供养人员、困境儿童、残疾人家庭等特殊困难群体,以及养老服务机构的老年人。

活动前期,全市各级民政部门提前部署,组织党员干部深入村(社区)开展“拉网式”排查走访,详细了解困难群众的家庭情况、收入状况、过冬物资储备以及实际需求等,建立动态管理台账,精准锁定慰问对象,确保“不漏一户、不落一人”,并提前筹备了充足的防寒物资,以及米面粮油、肉类等生活物资,切实保障困难群众温暖过冬过节。

下一步,全市民政系统将持续深化“我为群众办实事”实践活动,把本次活动与常态化社会救助工作相结合,不断优化服务举措,延伸服务触角,以更精准的帮扶、更暖心的服务,切实保障好困难群众的基本生活,让每一位困难群众都能感受到城市的温度与温情。

习近平致电祝贺通伦当选老挝人民革命党中央总书记

(紧接01版)老挝党十二大胜利召开,对于老挝党和老挝社会主义事业发展具有承前启后、继往开来的重要意义。祝愿在以总书记同志为首的老挝党中央坚强领导下,老挝党和人民团结一心、接续奋斗,顺利完成老挝党十二大提出的各项目标任务,不断开创老挝社会主义事业新局面,朝着2055年建党百年奋斗目标勇毅前进。

中老同是山同脉、水同源的社会主义友好邻邦。近年来,在双方共同努力下,中老关系进入历史最好时期,具有战略意义的中老命运共同体建设不断走深走实,取得一系列丰硕成果。在周边格局和世界变局深度联动的新形势下,我愿同总书记同志一道,加强对中老关系发展的战略引领,弘扬中老传统友谊,深化治党治国经验交流,拓展各领域务实合作,推动中老命运共同体建设朝着高标准、高质量、高水平目标持续迈进,更好造福两国人民,更好服务各自社会主义事业发展,为促进地区乃至世界和平稳定与发展繁荣作出新贡献。

习近平向2026年“中非人文交流年”开幕式致贺信

(上接01版)习近平强调,文明交流互鉴是推动人类文明进步和世界和平与发展的不竭动力。千百年来,中非两大文明交相辉映,成为中非友谊的历史和思想之源。

习近平指出,希望双方以“人文交流年”为契机,赓续传统友好,加强文明互鉴,密切人员往来特别是青年交往,深化治国理政经验交流,携手推进现代化,促进28亿多中非人民心相通、情共融、力同聚,为全球南方团结应对全球性挑战,弘扬全人类共同价值、推动构建人类命运共同体作出新的中非贡献。

资阳“崇学讲堂”聚焦科技赋能遗产保护

(紧接01版)专题讲座上,他聚焦资阳“濛溪河遗址群”,提出保护与高质量发展的科学路径。强调要做好濛溪河流域遗址群这篇“大文章”,需在思想上高瞻远瞩,在行动上科学务实。一方面要加强文化遗产的科学保护,确保文化永续传承;另一方面要积极推动文化遗产的科学利用,使其更好地服务于社会经济文化高质量发展,最终实现“感悟遗产大美智慧,构建人与自然生命共同体”的目标。

本期“崇学讲堂”紧扣时代前沿与地方发展需求,有效提升了与会人员对科技赋能遗产保护的认识,为汇聚各方力量、推动资阳文化遗产事业高质量发展注入了新的思想动力,为资阳深化文化遗产保护特别是“濛溪河遗址群”等珍贵遗产的研究、阐释与利用,提供了重要的技术视角和崭新思路。

市政协副主席曹汉卿、倪勋、于小丰、李兴华、陈德友、骆登宇,秘书长付萍聆听讲座。

干部任前公示

根据《党政领导干部选拔任用工作条例》《四川省党政领导干部任职管理办法》等规定,为进一步减少用人失察失误,把干部选准选好,现将陈明光、田景华同志拟任职情况公示如下:

陈明光,男,汉族,1981年6月生,大学,中共党员,现任资阳市公安局政治安全保卫支队支队长、警务技术三级主任,拟任县(区)领导班子成员。

田景华,男,汉族,1982年1月生,在职硕士,民革成员,现任安岳县现代农业产业园管委会常务副主任,拟任县(区)领导班子成员。

干部群众如对人选有不同意见,或认为人选有跑官要官、拉票贿选等违反纪律的行为,请于5个工作日内(2026年1月9日至2026年1月15日)以电话、信函、来访等方式向中共资阳市委组织部干部监督室反映,也可以通过市委组织部“12380”举报电话或举报网站进行举报。反映情况要实事求是、客观公正,电话和信函应告知真实姓名,并提供联系方式,以便调查核实。举报电话:028-12380、028-26111232;举报网站: http://12380.zyzgw.gov.cn/。

中共资阳市委组织部
2026年1月8日



“资观帮忙”报道组

去年8月初,“资观帮忙”报道了乐至县城曙光路137号小区因多处违建拆除受阻,小区旧改迟迟无法入场一事,在乐至县自规局等部门及街道、社区的协调推动下,小区内体量最大的一处违建于当月底顺利拆除,施工单位随后进场施工。

新年伊始,记者来到该小区回访时看到,这个曾因违建陷入改造僵局的老小区,已完成主体工程改造。

老小区焕发新颜值

近日,再次走进曙光路137号小区,记者有种眼前一亮的感觉。曾经破损开裂的地面,如今已铺装红橙相间的压印混凝土,明快的色调将小区映衬得格外亮堂;沥青铺设的进出通道平整顺滑;崭新的井盖与地面严丝合缝;排水沟上易破损的预制板换成了坚固的钢盖板,不但踩上去稳稳当当,而且排水效果更好;单元楼前车辆停放有序,楼梯间墙面粉刷一新,小区颜值实现质的飞跃。

“挺满意的,之前地上很烂,下水道也暴露在外头,有安全隐患,现在改了过后,

产业聚变 生态营城

以上工业增加值增速连续23个月位居全省前列的佳绩。

这场推动营商环境从“办事快”到“降成本”,并实现构建产业生态的跨越,其终极目标在于以稳定的规则、高效的服务和富有活力的生态,在新一轮区域竞争中赢得持久而坚实的发展主动。

从“地理中心”到“价值中枢”：招商引资 精准落子

优越的营商环境是“巢”,而决定发展高度的,则是能否引来“凤”。

资阳的招商引资,每一子都落在基于区位和产业预判的“棋眼”之上。

——落子一:放大“同城首站”效应,变“流量”为“留量”。

区域突围的关键,在于找到独特的不对称优势。资阳的“王牌”则在于无可替代的区位:全省唯一直连成渝“双核”,主城区距天府国际机场仅18公里。

如何接住这波“泼天的富贵”?战略在于让“通道”变“枢纽”,让“后方”变“前沿”。

2025年6月,资阳方特水世界正式投运。同年8月,资阳方特国色春秋正式开业。项目落地资阳绝非偶然,正是看中了可直抵成渝数千万人口的庞大消费市场。

随着省内首条跨市域轨道交通资阳线的开通,“半小时直达天府机场、一小时进蓉入渝”成为现实。

依托于此,资阳加快构建以资阳方特为中心的“吃住行游购娱”全链条服务体系。2025年国庆中秋双节期间,全市累计接待游客196.84万人次,同比增长37.79%;实现旅游综合收入7.52亿元,同比增长45.18%。

距离方特15分钟车程的DNB资阳数字游民社区,有机融合田园生态与数字基础设施,打造集农耕体验、露营基地、乡村观光、共享办公等功能于一体的农文旅综合体项目,已吸引来自多个国家和地区的10000余人次入住,成为“数

字+文旅”的示范样板,生动演绎了将交通“流量”转化为产业“留量”的智慧。

——落子二:细分赛道,打造“群星闪耀”产业格局。

差异化定位的精髓,在于找到竞争对手难以复制的核心要素。

资阳不贪大求全,而聚焦特色优势,通过精准招商和以商引商,实现“引来一个、带回一群”的集群效应。

如今,资阳已形成“群星闪耀”的产业矩阵。中国牙谷成为全国最大的口腔装备材料产业聚集地;装备制造领域,机车驰骋海外,星河动力火箭实现商业航天突破;安岳柠檬品牌价值突破191亿元;天然气产量居全省前列;安岳县已打造成为西部最大运动鞋生产基地。全市已拥有1个国家级和4个省级中小企业特色产业集群,实现“一县一集群”全覆盖。

同时,资阳同城研发技术中心、协同创新总部基地等项目的落地,已成功吸引15个新质项目入驻孵化,其中8个项目落地资阳,推动“成都研发、资阳转化、成都转移、资阳承接”的模式加速形成,成为全省跨区域协同创新示范,也标志着资阳从地理连接点向创新要素汇聚地的跃升。

一系列精准“落子”,收获了工业投资增速连续四年领先、规上工业增加值23个月位居全省第一方阵的硕果。

同时,资阳在医疗器械、空天制造、清洁能源等领域的“重仓”布局,正成为资阳抢占新质生产力赛道、为“十五五”乃至更长远发展谋划的关键先手。

从“资源输出”到“智力回流”：人才发展 生态营城

面对“引才难”的共性课题,资阳的破题之道,在于系统构建“以产聚才、产才融合、环境兴才”的良性生态闭环。

——以产业为锚,汇聚人才“第一资源”。

资阳坚持产业需求导向,深化校院企地合作,构建政府、行业、企业、高校

在下降,年轻人又难静心练这门手艺。”厂长秦波坦言,全厂仍有约40%的工人困在这一关。

2025年初,四川红旗丝绸有限公司开始攻关“负压引丝”技术。凌国青作为技术骨干也加入团队,将28年的手感经验转化为数据参数,教机器“学习”穿丝的微妙力道。如今实验已有进展——设备能引导丝线接近磁眼,但距离精准、高效

凌国青手持一根直径仅66.31缪的生丝,屏息凝神,将它穿过153缪的磁眼。这个动作,她已重复了28年。

“全是手上功夫。”凌国青最快时,两分钟能穿12个磁眼。这份炉火纯青的技艺,让她成为了车间里穿磁眼的“定海神针”。

然而,正是这门绝活,成了智能化最难跨越的关隘。“穿瓷眼需要视力1.0以上、经验丰富的工人。可老师傅们视力

乐至纺织工的“智造”转身

(上接01版)

对杨蒋丽而言,她需要学习识别故障信号、学习机器使用并进行简单的生产调度。“以前是机器指挥我,现在是我指挥机器。”她说,“双手解放了,脑子更忙了。”杨蒋丽正从一名普通操作工转变为技术人员。

24公里外的四川红旗丝绸有限公司缫丝车间里,一场更细腻的技术攻坚正在进行。工作台前,44岁的全国劳动模范